



HOTĂRÂREA NR.370 /2013

Privind aprobarea menținerii garajului situat pe strada Vlad Țepeș, nr.10 realizat cu depășirea suprafeței aprobate inițial, beneficiar TRIPON GHEORGHE, conform planului de situație, întocmit de ing.CÂNDEA SABIN

Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în ședință ordinară , vineri 25 octombrie 2013

Examinând:

-proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;
-raportul de specialitate nr.491/2013 întocmit de Arhitectul Șef –Serviciul A.C., prin care se propune menținerea garajului situat pe strada Vlad Țepeș nr.10 realizat cu depășirea suprafeței aprobate inițial, beneficiar TRIPON GHEORGHE, conform planului de situație, întocmit de ing. CÂNDEA SABIN

Având în vedere:

- solicitarea d-lui TRIPON GHEORGHE, de analizare a cererii înregistrată sub nr. 25247/01.10.2013 privind menținerea garajului realizat în baza Autorizației de Construire nr. 236/02.09.1993, fiind depășită suprafața închiriată inițial cu 2,00 mp

În temeiul prevederilor

- H.C.L. nr. 192/2013 privind stabilirea condițiilor de închiriere/prelungire a contractelor de concesiune/inchiriere pentru terenurile ocupate de garaje și parcări acoperite,
- Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții – republicată, cu modificările și completările ulterioare , art.15 lit.e.

Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local, Baia Mare

Avizul secretarului Municipiului Baia Mare

Potrivit competențelor conferite de art. 10, art. 36 alin.5 lit. b și art. 115 alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală , republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă menținerea garajului situat pe strada Vlad Țepeș nr.10, realizat cu depășirea suprafeței aprobate inițial , beneficiar TRIPON GHEORGHE, conform planului de situație întocmit de ing. CÂNDEA SABIN.

Art.2. Se aprobă suplimentarea suprafeței închiriate prin contractul de închiriere nr. 236/19/07.02.1997 cu 2,00 mp aferentă depășirii suprafeței inițiale, necesară intrării în legalitate, pe o perioadă egală cu durata închirierii anterioare, în favoarea proprietarului garajului – TRIPON GHEORGHE.

Art.3 Chiria pentru terenul care depășește suprafața inițială va fi calculată conform HCL 192/2013 , iar Serviciul Disciplină Contractuală din str. Crișan, nr. 2, va întocmi actul adițional la Contractul de închiriere.

Art.4 Beneficiarul se va îngriji de întocmirea planului de amplasament și delimitare a terenului afectat de garaj și se va prezenta în termen de cel mult 90 zile la Serviciul Disciplină Contractuală pentru încheierea contractului de închiriere.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Disciplină Contractuală și Arhitectul Șef.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică la :

Primarul Municipiului Baia Mare
Arhitectul Șef
Beneficiar
Serviciul Disciplină Contractuală
Compartimentul Pregătire, Elaborare Documente
Instituția Prefectului Județului Maramureș

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MUREȘAN DOREL**

**CONTRASEMNAT
SECRETAR
TODORAN AURICA**

Total consilieri	23
Prezenți	22
Pentru	22
Impotrivă	-
Abțineri	-